



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Дарко Чолевић ПР Јавни Извршитељ

Београд, Кнегиње Љубице 28 стан 7

Посл. бр. ИИ 264/24

Идентификациони број предмета: 13-01-00264-24-0310

Дана 04.05.2026. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАРКО ЧОЛЕВИЋ, у извршном поступку извршног повериоца **TRIGLAV OSIGURANJE ADO BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)**, Нови Београд, ул. Милутина Миланковића бр. 7а, МБ 07082428, ПИБ 100000555, чији је пуномоћник адв. Војислав С. Недић, 11000 Београд, Дечанска 19/1, против извршног дужника **Нермин Ахмедовић**, Београд - Земун, ул. Војни пут I бр. 266, ЈМБГ 2907998710297, ради извршења на основу извршне исправе дана 4.5.2026 године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА електронским јавним надметањем покретних ствари и то:

- Клизни гардеробер АА 111425 вредности 20.000,00 динара,
- Орман са огледалом АА 111426 вредности 14.000,00 динара
- Гарнирура АА 111427 вредности 25.000,00 динара
- Телевизор АА 111428 вредности 7.000,00 динара
- Столица (3) АА 111429 вредности 3.000,00 динара

II Покретне ствари налазе се на адреси пребивалишта извршног дужника,

III Вредност покретних ствари процењена је на дан 3.3.2026. године у укупном износу од 69.000,00 РСД.

IV ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана 3.6.2026. године на порталу електронског јавног надметања у периоду од 09.00 до 13.00 часова, а почетна цена на првом електронском јавном надметању не може бити нижа од 70% процењене вредности, а лицитациони корак износи 10% од почетне цене.

V Купац коме се доделе покретне ствари дужан је да положи цену по којој се иста прода у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању, уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Дарка Чолевића из Београда бр. **265-1060310003661-33** код RAIFFEISEN БАНКА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број предмета ИИВ 49/25. Трошкове преузимања покретних ствари сноси купац.

VI Право учешћа на електронском јавном надметању имају лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положе јемство у висини од 15% од процењене вредности покретних ствари и то најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања, а на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању.

VII Извршни поверилац и заложни поверилац не полагају јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VIII Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретне ствари се додељују другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он не цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретне ствари се додељују трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене.

IX Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања, а другом и трећем понудиоцу јемство се враћа када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене који је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства се намирују трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

X Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања, у ком случају ће се поступити на начин прописан чл. 182. ст. 2 и ст. 3. Закона о извршењу и обезбеђењу. Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује непокретност под истим условима као најповољнији понудилац.

XI Споразум странака о продаји непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретне ствари продају на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (чл. 183. ст. 2. Закона о извршењу и обезбеђењу). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређују се купац рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови.

XII Купац ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник. Купац не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

